

## VERBALE di REVISIONE ORDINARIA delle SOCIETÀ COOPERATIVE

Ministero del Lavoro e della Previdenza sociale  
Direzione generale della cooperazione

Anno o biennio ispettivo .....  
Codice Fiscale n. ....  
Partita Iva n. ....  
Data ultima revisione .....  
Data ultima certificazione .....

Associazione nazionale di rappresentanza  
.....

### VERBALE di REVISIONE ORDINARIA

(biennio .....)

effettuata alla Cooperativa ..... con sede nel Comune  
di ..... Via ..... frazione di .....  
C.A.P. .... Tel. .... / ..... Prov. ....

Sezione a cui appartiene la Cooperativa ..... Nr. Registro delle  
Cooperative ..... N. Reg. Soc. ....

L'anno ..... nel giorno ..... del mese di ..... il  
sottoscritto ..... revisore incaricato dal Ministero del Lavoro e della Previdenza sociale, con  
nota n. .... di data ....., ha proceduto, alla presenza del sig. ...., in  
rappresentanza della Cooperativa suindicata, alla revisione – ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. C.P.S. 14 dicembre  
1947, n. 1577, modificato dall'art. 1 della L. 8 maggio 1949, n. 285, nonché dall'art. 15 della L. 31 gennaio 1992, n.  
59 – della Cooperativa anzidetta.

Eventuali ostacoli alla revisione:

.....  
.....  
.....

Le risultanze degli accertamenti eseguiti sono riassunte nei dati e nelle notizie di cui appresso.

### COSTITUZIONE – DURATA – SCOPI – SOCI

Data di costituzione ..... con atto a rogito notaio .....  
di .....

Data ed oggetto del verbale di Assemblea straordinaria delle eventuali modifiche statutarie  
intervenute .....

La Cooperativa è ..... (*iscritta, non iscritta, sospesa, cancellata*) nel Registro delle Cooperative  
della Prefettura di ..... nella/e sezione/i .....

La Cooperativa è a responsabilità limitata o illimitata

.....

Termine di durata della Società, tenuto conto delle eventuali proroghe .....

Nello Statuto è individuato lo scopo mutualistico?

.....

Scopo sociale e attività svolta di fatto dalla Cooperativa.

.....

Criteri seguiti nella gestione sociale per il conseguimento degli scopi statutari (art. 2, L. 59/1992):

.....

---

#### REQUISITI MUTUALISTICI

---

La Cooperativa possiede i requisiti mutualistici richiesti dal Codice Civile, dall'art. 26 del D.Lgs. C.P.S. 14 dicembre 1947, n. 1577 e successive modificazioni, nonché dall'art. 12 della L. 904/1977 *(indicare gli articoli dello Statuto che contengono i requisiti mutualistici, ovvero i requisiti mancanti)*.

.....

La Cooperativa ha osservato i requisiti mutualistici?

.....

La Cooperativa ha in corso vertenze giudiziarie?

.....

---

#### ASSEMBLEA dei SOCI

---

Informazioni ed osservazioni sulla sua composizione e sul suo funzionamento:

.....

---

#### CONSIGLIO di AMMINISTRAZIONE

---

Data di elezione: .....

Composizione *(riportare generalità, indirizzo completo e carica ricoperta)*:

.....

Informazioni ed osservazioni sul suo funzionamento:

.....

---

#### COLLEGIO SINDACALE

---

Data di elezione: .....

Composizione *(riportare generalità, indirizzo completo e carica ricoperta)*:

.....

Informazioni ed osservazioni sul suo funzionamento:

.....

---

#### COLLEGIO dei PROBIVIRI

---

Data di elezione: .....

Composizione *(riportare generalità, indirizzo completo e carica ricoperta)*:

.....

Informazioni ed osservazioni:

.....

---

#### BILANCIO d'ESERCIZIO

---

*Allegare fotocopia del bilancio depositato presso il Registro delle Imprese.*

La forma e contenuto dei bilanci e relative relazioni sono conformi alle vigenti disposizioni di legge? (.....)  
sì (.....) no

Nella Nota integrativa è data la rappresentazione della situazione finanziaria della Cooperativa?(.....) sì (.....) no

Elenco di eventuali partecipazioni e rispettive percentuali:  
Società partecipata ..... % .....

La Società è soggetta all'obbligo del deposito del bilancio consolidato?

La Cooperativa ha provveduto a compilare il questionario statistico per l'indagine socio-economica del fenomeno cooperativo per l'anno .....?

*In caso negativo indicare i motivi ed inserire l'obbligo di compilarlo:*

La Società Cooperativa è soggetta ad ispezione ordinaria?

Il versamento del 3% degli utili annuali al fondo mutualistico di cui all'art. 11 della L. 59/1992 è stato effettuato?

#### NOTIZIE RELATIVE alla PARTICOLARE ATTIVITÀ dell'ENTE

#### COOPERATIVE EDILIZIE

La Cooperativa è iscritta all'Albo di cui all'art. 13 della L. 59/1992? (.....) sì (.....) no

La Cooperativa è a proprietà:

(.....) divisa (.....) indivisa (.....) con entrambe le tipologie

La Cooperativa ha assegnato nell'esercizio in corso alloggi n. .... di cui n. .... in proprietà: costo medio convenzionale a mq commerciale € ..... e n. .... in godimento.

E nei due esercizi precedenti:

- 20..... n. .... in proprietà: costo medio convenzionale a mq commerciale € ..... e n. .... in godimento.
- 20..... n. .... in proprietà: costo medio convenzionale a mq commerciale € ..... e n. .... in godimento.

Alloggi iniziati nell'esercizio in corso (*attestato comunale inizio lavori*) n. .... e nei due esercizi precedenti: 20..... n. .... e 20..... n. ....

La Cooperativa ha presentato domanda per benefici o agevolazioni statali o di altri enti pubblici nell'esercizio in corso? (.....) sì (.....) no

e nei due esercizi precedenti? 20..... (.....) sì (.....) no 20..... (.....) sì (.....) no

Se sì, ha richiesto finanziamenti nell'esercizio in corso per n. .... alloggi per € ..... e gli alloggi finanziati sono n. ....

Nei due esercizi precedenti:

- 20..... per n. .... alloggi per € ..... e gli alloggi finanziati sono n. ....

– 20..... per n. .... alloggi per € ..... e gli alloggi finanziati sono n. ....

Ha presentato domande di mutuo ordinario presso banche nell'esercizio in corso?

(.....) sì (.....) no

e nei due esercizi precedenti?

20..... (.....) sì (.....) no

20..... (.....) sì (.....) no

Che tipo di finanziamento ha ottenuto nell'esercizio in corso?

(.....) prefinanziamento

(.....) mutuo integrativo

(.....) mutuo esclusivo

(.....) altro

e nei due esercizi precedenti?

20... (.....) prefinanziamento

(.....) mutuo integrativo

(.....) mutuo esclusivo

(.....) altro

20... (.....) prefinanziamento

(.....) mutuo integrativo

(.....) mutuo esclusivo

(.....) altro

I soci hanno partecipato alla realizzazione del programma sociale?

(.....) sì (.....) no

*In caso di risposta negativa indicare i motivi*

.....

Il Consiglio di Amministrazione ha accertato se i soci assegnatari sono in possesso dei requisiti soggettivi previsti dalla normativa vigente?

(.....) sì (.....) no

#### COOPERATIVE di CONSUMO

La Società Cooperativa ha le seguenti autorizzazioni:

.....

Indicare i punti-vendita

.....

La Società Cooperativa vende anche a non soci? .....

È proprietaria di stabilimenti di produzione? .....

Applica il sistema del ristorno? .....

Aderisce a qualche consorzio di 2° grado? .....

Altre notizie

.....

#### COOPERATIVE AGRICOLE

Immobili ed attrezzature possedute dalla Cooperativa

.....

Quantitativo di prodotto conferito nell'ultimo esercizio

.....

La Cooperativa ha beneficiato di contributi pubblici? .....

Aderisce a qualche consorzio di 2° grado? .....

Altre notizie

.....

#### COOPERATIVE di CREDITO

Immobili ed attrezzature possedute dalla Cooperativa

.....

Aderisce a qualche consorzio di 2° grado? .....

Esiti in merito alle ispezioni della Banca d'Italia

.....  
Altre notizie  
.....

#### COOPERATIVE di PRODUZIONE e LAVORO

La Cooperativa è iscritta all'Albo dei costruttori? .....

Immobili ed attrezzature possedute dalla Cooperativa  
.....

Numero soci impiegati nella Cooperativa n. ....

Numero soci iscritti a libro paga a tempo indeterminato n. ....

Numero soci iscritti a libro paga a tempo determinato n. ....

Numero soci iscritti a libro paga a part-time n. ....

Retribuzione media: .....

La Cooperativa ha beneficiato di contributi pubblici? .....

Altre notizie  
.....

#### COMPAGINE SOCIALE

Soci ordinari: alla data dell'ispezione n. ....;  
alla fine dei due esercizi precedenti: 20.... n. ....; 20.... n. ....

Soci sovventori: alla data dell'ispezione n. ....;  
alla fine dei due esercizi precedenti: 20.... n. ....; 20.... n. ....

Unità utilizzate nell'impresa Cooperativa:

Soci n. .... (impiegati n. ....; salariati n. ....)

Non soci n. .... (impiegati n. ....; salariati n. ....)

#### LIBRI OBBLIGATORI

Verificare la regolare tenuta dei seguenti libri:

- libro giornale .....
  - libro degli inventari .....
  - Iva acquisti .....
  - Iva vendite .....
- .....

L'inventario dei beni è compilato a norma del codice civile e nel rispetto della vigente normativa tributaria? (.....)  
sì (.....) no  
.....

Elencare i libri obbligatori sociali e fiscali posti in uso con il dettaglio delle vidimazioni iniziali e dell'ultima vidimazione annuale:

| Libro                   | data vidimazione<br>iniziale | data ultima<br>vidimazione annuale |
|-------------------------|------------------------------|------------------------------------|
| Libro soci              | .....                        | .....                              |
| Libro verbali Assemblee | .....                        | .....                              |

|                                            |       |       |
|--------------------------------------------|-------|-------|
| Libro verbali Consiglio di Amministrazione | ..... | ..... |
| Libro verbali Collegio sindacale           | ..... | ..... |
| Libro paga                                 | ..... | ..... |
| Libro matricola                            | ..... | ..... |
| .....                                      | ..... | ..... |
| .....                                      | ..... | ..... |
| .....                                      | ..... | ..... |
| .....                                      | ..... | ..... |

Elenco delle formalità obbligatorie ai fini fiscali e previdenziali e data dell'adempimento:

| Formalità                                          | data  |
|----------------------------------------------------|-------|
| Dichiarazione annuale Iva                          | ..... |
| Dichiarazione sostituti d'imposta (Mod. 770)       | ..... |
| Dichiarazione dei redditi (Mod. 760)               | ..... |
| Dichiarazione collettiva contributi previdenziali  | ..... |
| Dichiarazione individuale contributi previdenziali | ..... |
| .....                                              | ..... |
| .....                                              | ..... |
| .....                                              | ..... |

## CONCLUSIONI

Considerazioni in merito ad eventuali inosservanze degli obblighi di legge e di Statuto con conseguenti adempimenti:

.....

*Indicare le irregolarità ed inadempienze rilevate*

.....

*Indicare le irregolarità ed inadempienze rimosse dal revisore*

.....

*Suggerimenti dati agli amministratori per il perfezionamento amministrativo, contabile ed aziendale*

.....

*Eventuali altre notizie*

.....

*Giudizio conclusivo ed eventuali proposte di provvedimenti da adottare*

.....

La presente revisione è terminata il ..... alle ore .....

Data e luogo .....

Il revisore

.....